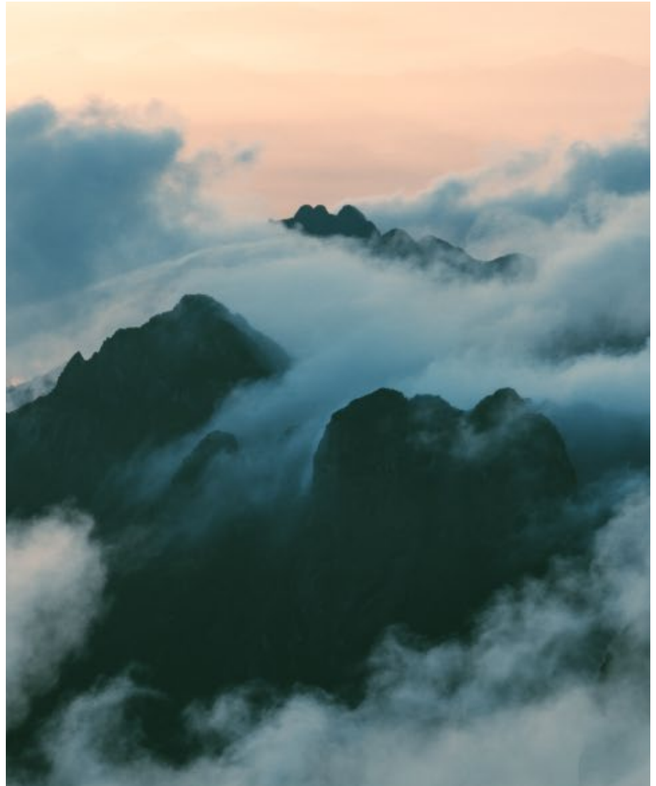
VENTUM

Free-flow Living

Un proyecto de **u-calli**

Concepto

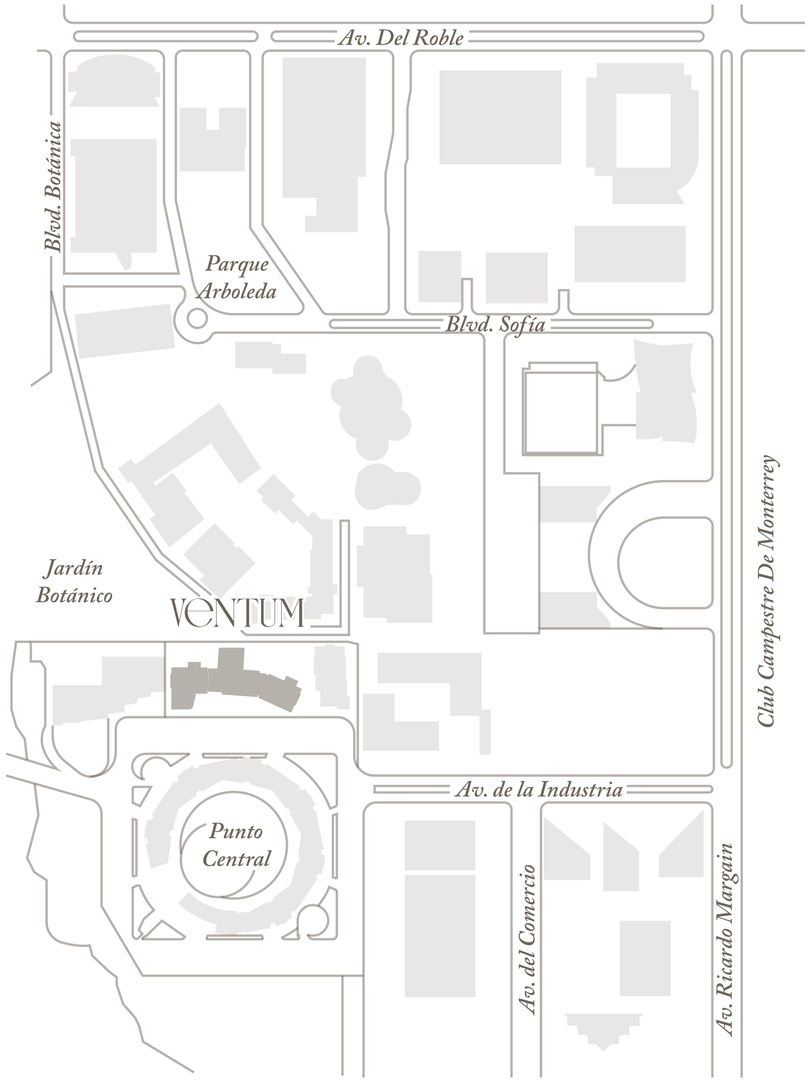
Ventum es un concepto de vida inspirado en el viento, elemento que representa cambio, renovación y movimiento, que a su paso nos trae sensaciones y emociones especiales, devolviéndonos al presente.



Un proyecto pensado para trascender, que brinda un nuevo aliento a la zona y robustece la propuesta del Distrito Valle del Campestre, al que se integra.

01. Cercanía

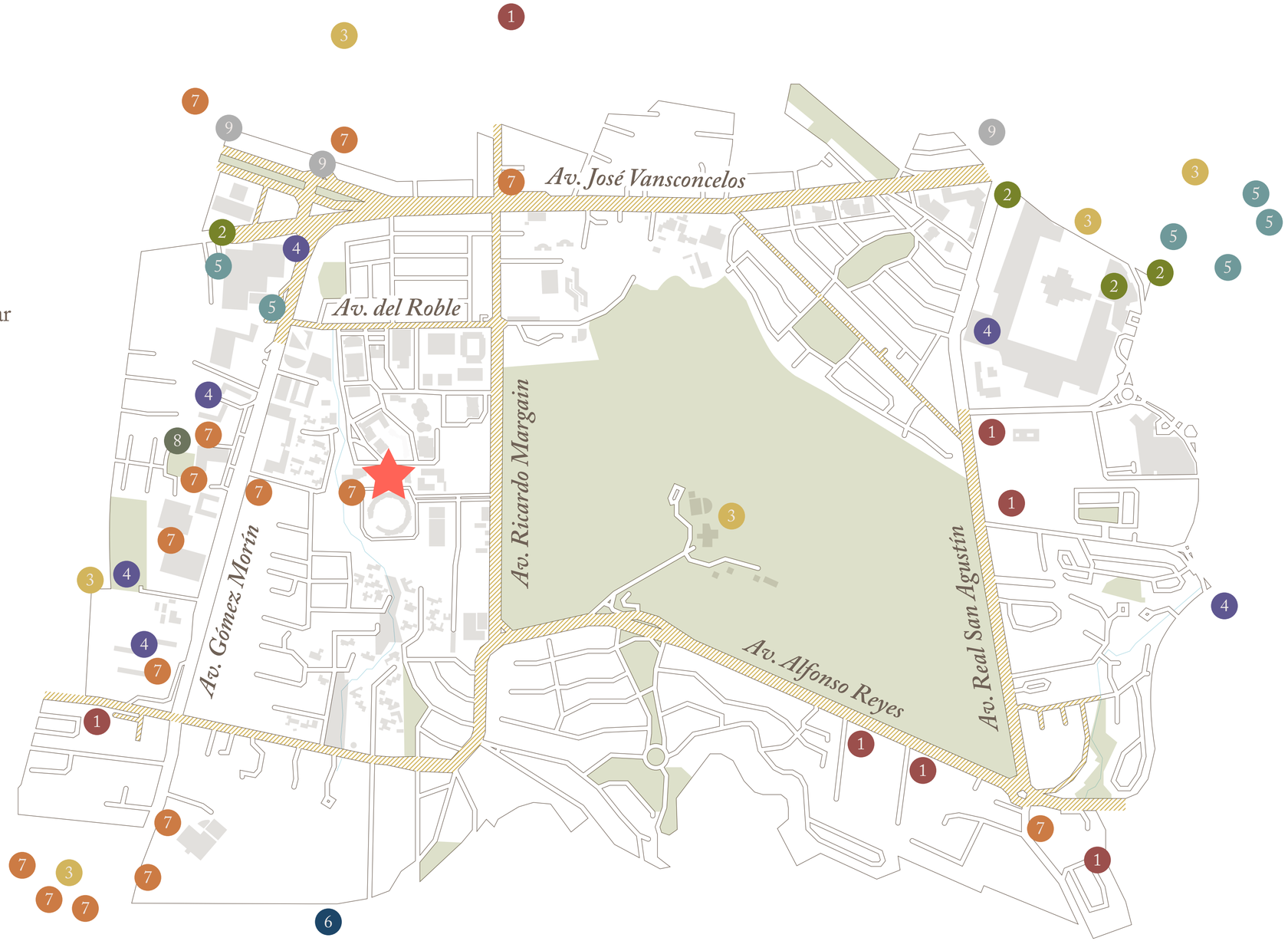
Elevándose como parte del Plan Maestro de Punto Central, en San Pedro Garza García, enriquece al distrito y se suma a la perspectiva extraordinaria de la ciudad, creando espacios y experiencias para propiciar la vida en balance y comunidad.



Distrito Valle del Campestre

Una iniciativa de innovación urbana que busca impulsar una comunidad vibrante a través de un espacio público rehabilitado, incluyente y accesible; una visión compartida pensada para conectar a las personas y mejorar la calidad de vida en toda la zona.

- 1 Escuela
- 2 Centro Comercial
- 3 Club Deportivo
- 4 Supermercado
- 5 Hotel
- 6 Hospital
- 7 Servicios
- 8 Centro Cultural
- 9 Monumento
- Circuito DVC: Espacios públicos y áreas verdes
- VENTUM



02. Exclusividad

Una vida en plenitud que se desenvuelve en un espacio seguro, donde el interior y el exterior se enlazan, creando una atmósfera serena que cuida la privacidad de sus habitantes.

03. Armonía

Ventum se distingue en el panorama con belleza
y sofisticación, abrazando a una comunidad que comparte
el gusto por una vida en equilibrio con el entorno,
en contacto con la naturaleza y su energía vital.

mina.stocksy.com/1624217

04. Trascendencia

Un proyecto que ve hacia el futuro, respaldado por la visión y compromiso de sus creadores al cuidar cada detalle. Ventum nace de la colaboración de mentes brillantes con carácter interdisciplinario y talla internacional, para brindar una calidad de vida superior y un diseño confortable y atemporal.

Experiencias

Ventum se enriquece con amenidades pensadas
para conectar con los gustos e intereses de sus habitantes,
generando un sentido de vida en balance y comunidad.

Salón Multiusos

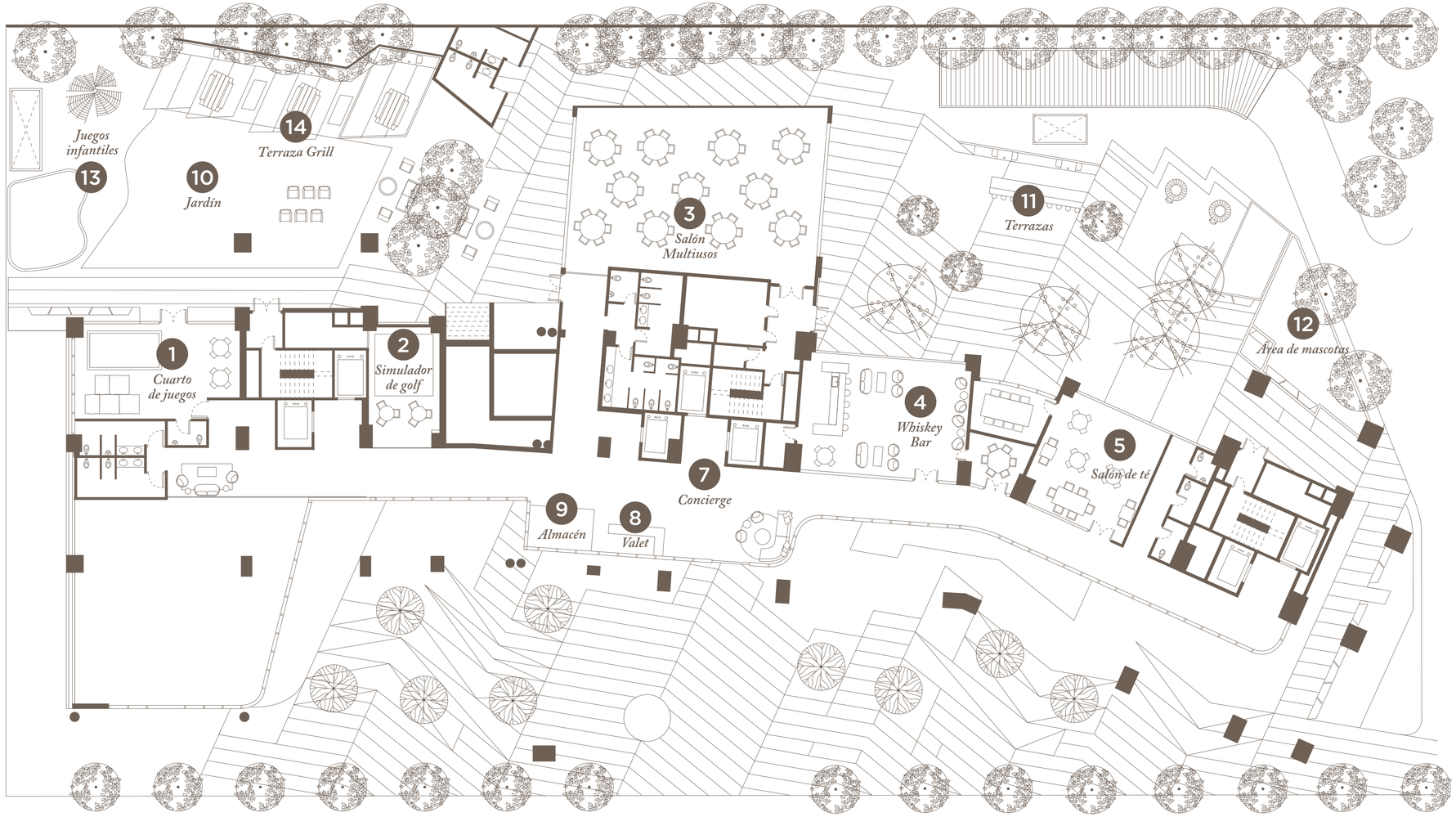
Piso Uno

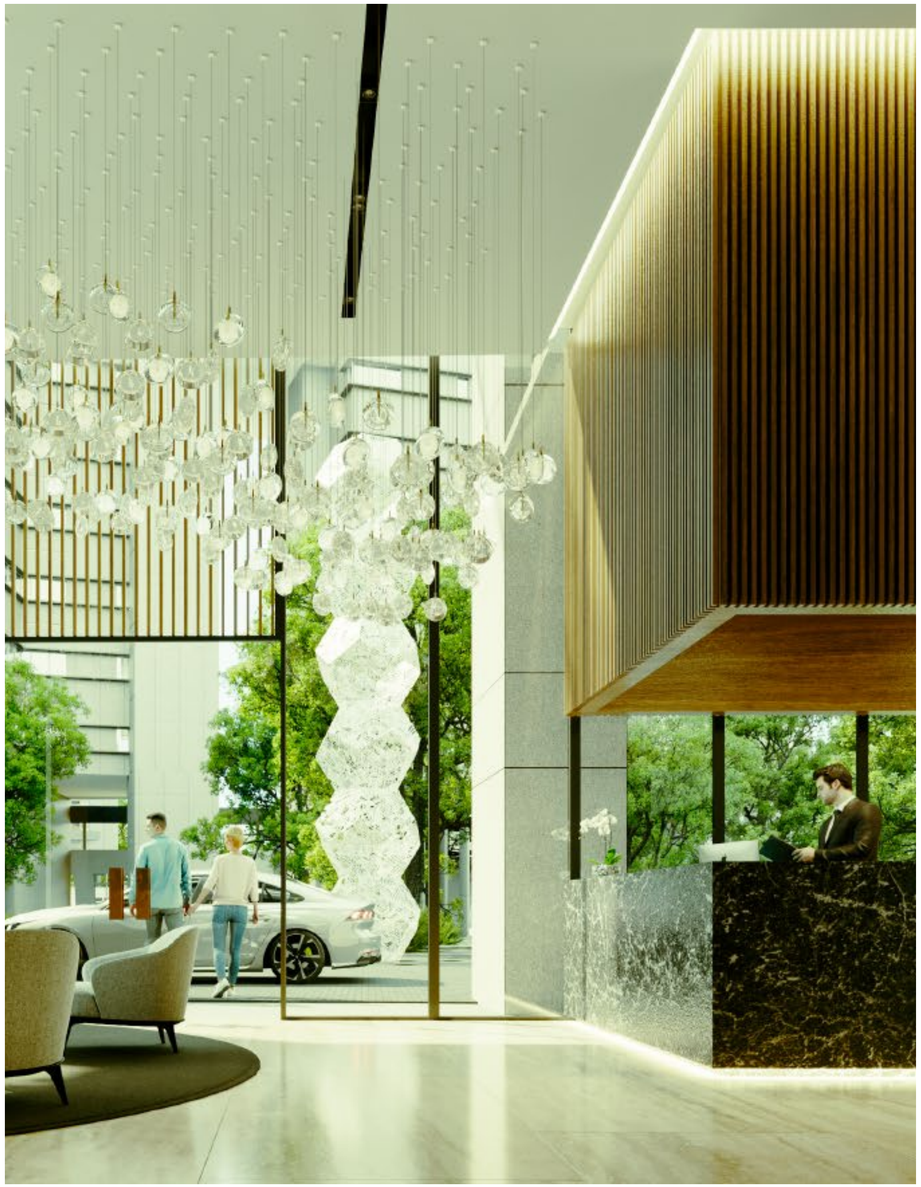
Amenidades Interiores:

1. Cuarto de juegos para niños
2. Simulador de golf
3. Salón multiusos
4. Whiskey bar
5. Salón de té
6. Cocina
7. Concierge
8. Valet
9. Almacén / Recepción de paquetería

Amenidades Exteriores:

10. Jardín
11. Terrazas
12. Área de mascotas
13. Juegos infantiles
14. Terraza grill





Lobby

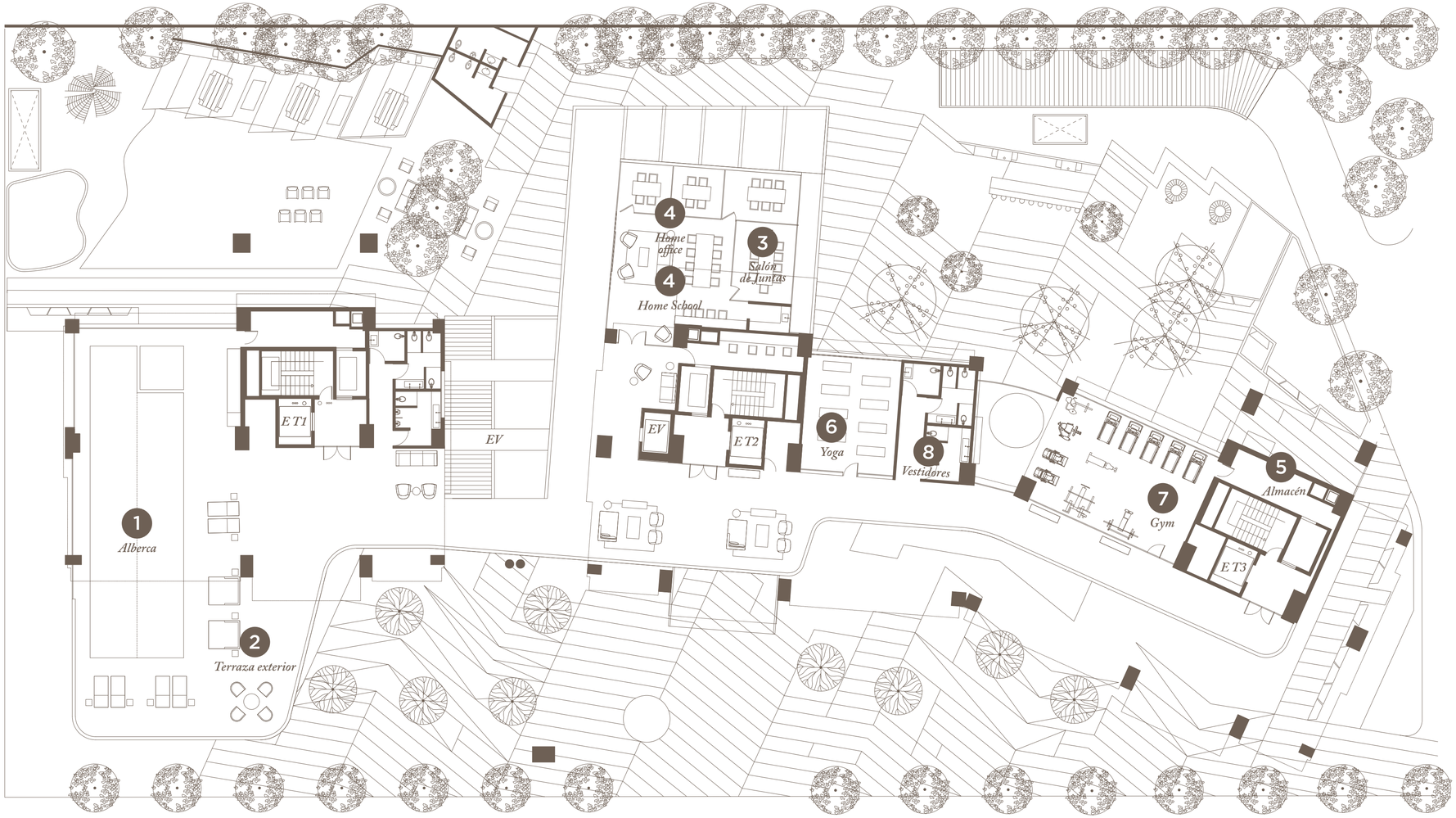
Whiskey Bar

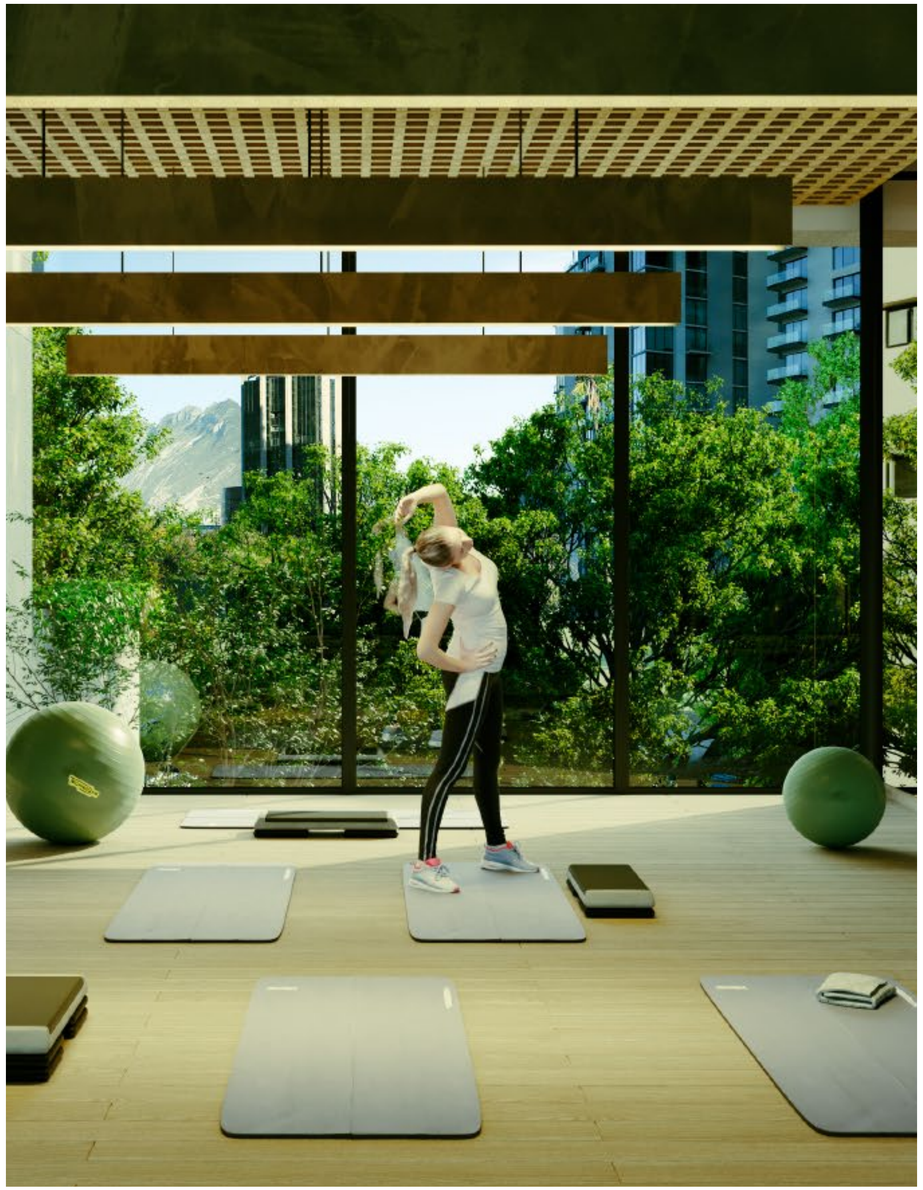
Simulador de golf

Piso Dos

Amenidades Interiores:

1. Alberca
2. Terraza exterior
3. Salón de juntas
4. Home office / Home school
5. Almacén
6. Yoga
7. Gym
8. Vestidores





| *Yoga*

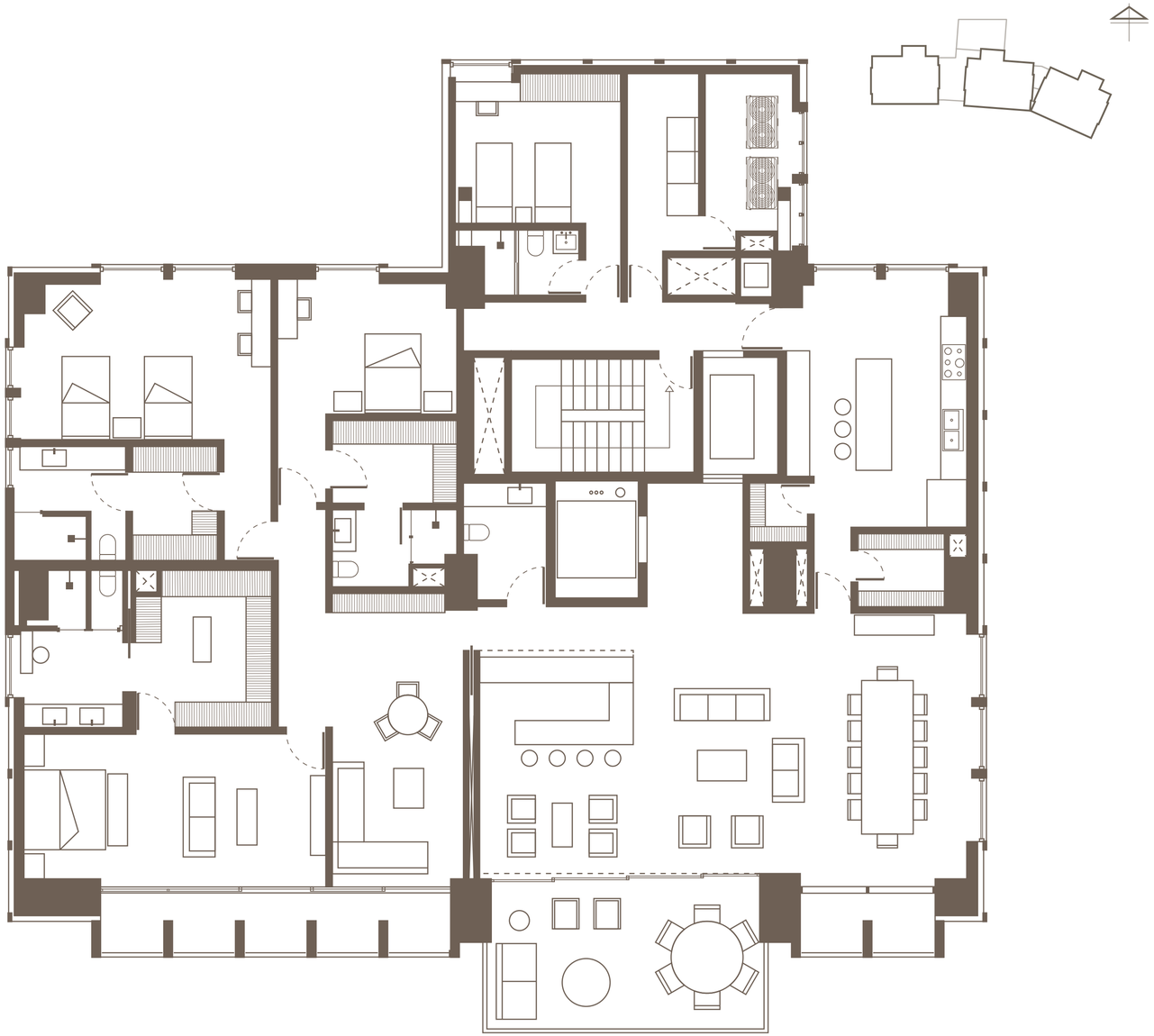
| *Alberca*

| *Gym*

Residencias

Ventum asciende en tres distintivas torres que albergan una residencia por piso. Al interior, cada uno de sus espacios revela detalles de diseño que iluminan la cotidianidad para llenarla de experiencias tan reconfortantes como memorables.

Residencias acondicionadas por completo, y cuidadosamente diseñadas para ti: tu hogar te espera, totalmente terminado para entrega.

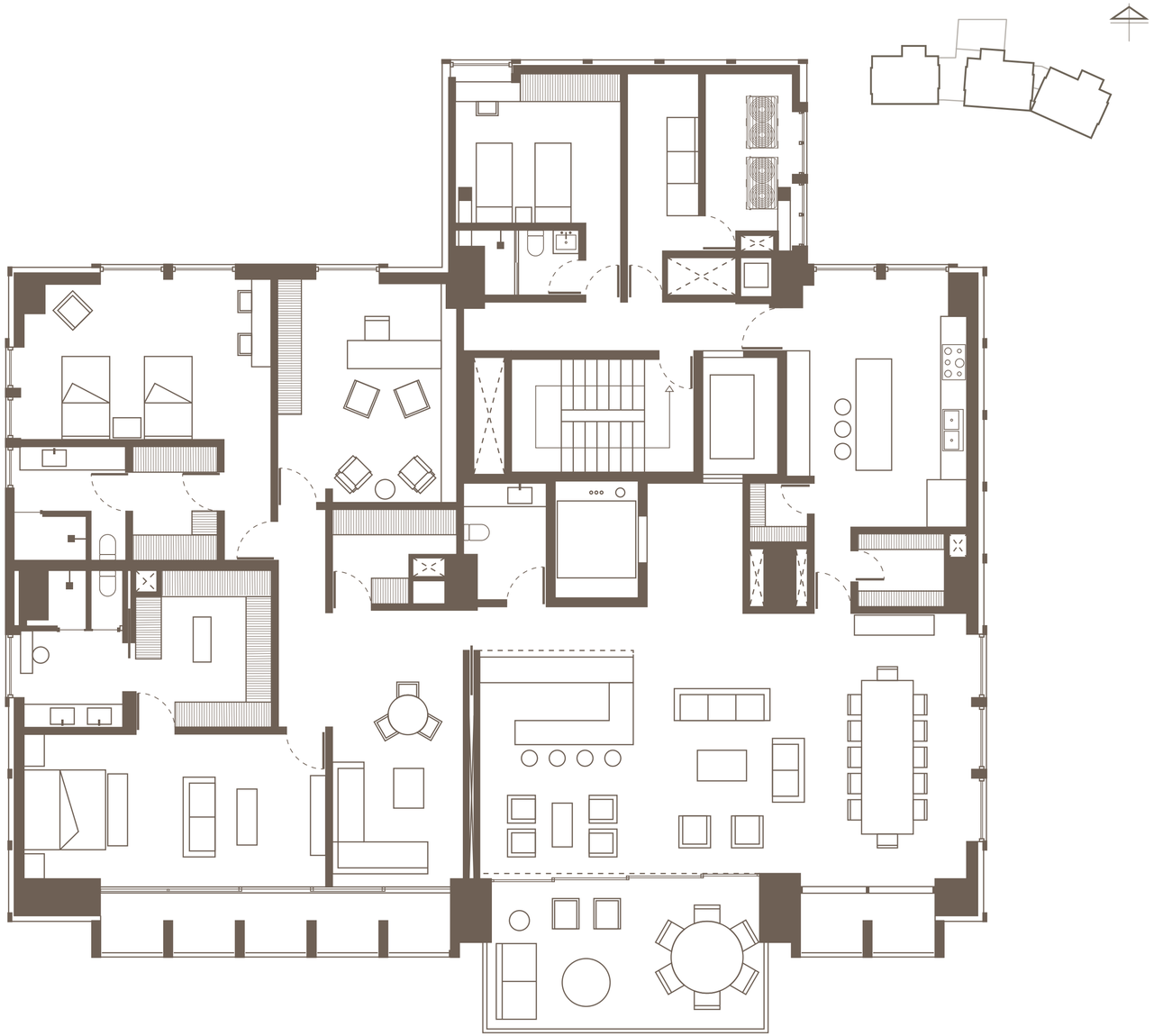


Distribución Tipo A

1 Recámara Principal
2 Recámaras Secundarias

Área: 430 m²
- Espacio interior: 383 m²
- Terraza y balcones: 47 m²

3 Cajones de estacionamiento
Bodega de 10 m²

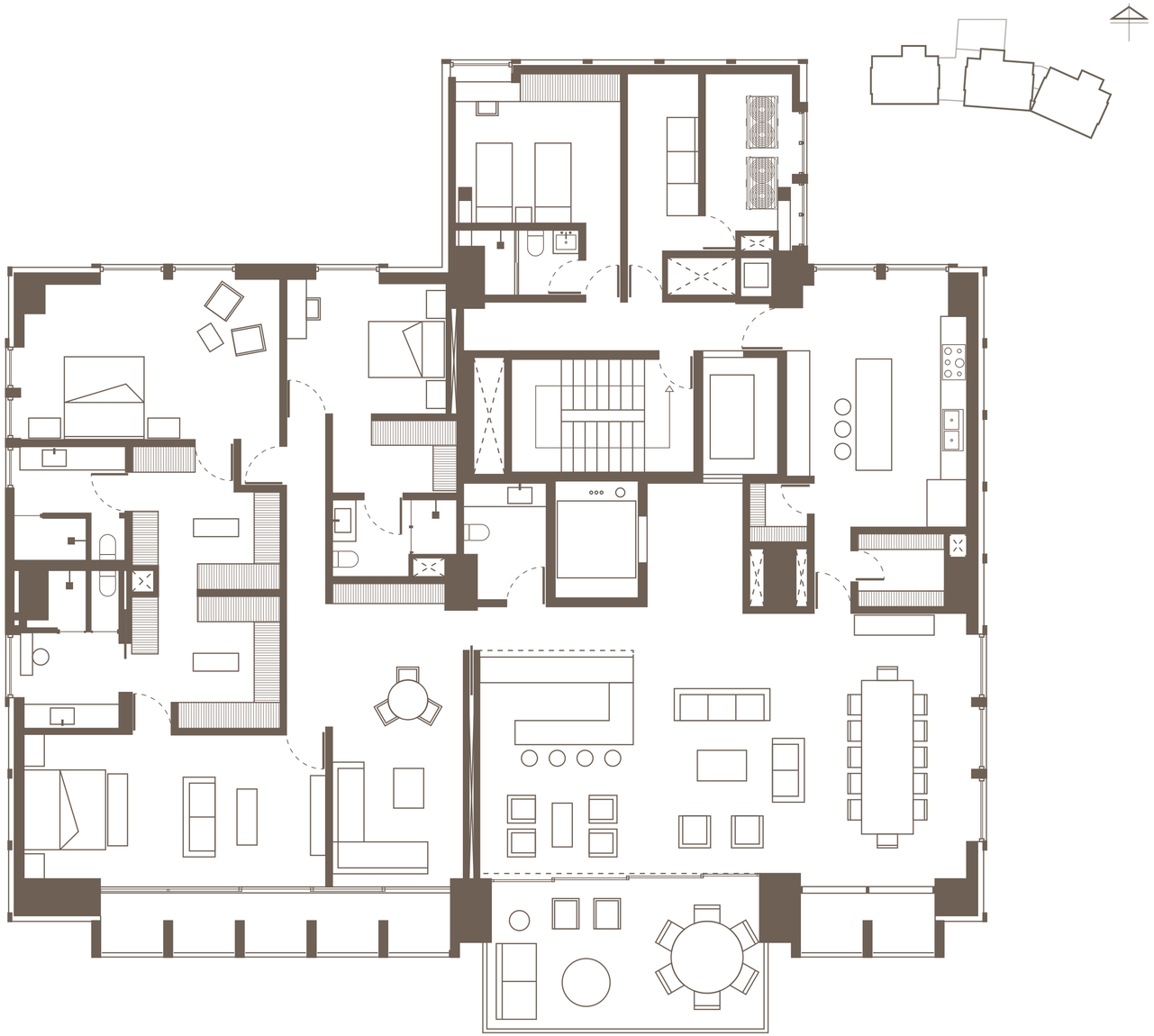


Distribución Tipo B

1 Recámara Principal
1 Recámara Secundaria
1 Biblioteca

Área: 430 m²
- Espacio interior: 383 m²
- Terraza y balcones: 47 m²

3 Cajones de estacionamiento
Bodega de 10 m²



Distribución Tipo C

2 Recámaras Principales
con walk-in clóset comunicados
1 Recámara Secundaria

Área: 430 m²
- Espacio interior: 383 m²
- Terraza y balcones: 47 m²

3 Cajones de estacionamiento
Bodega de 10 m²

Colaboradores

En Ventum se cristaliza la perspectiva excepcional de mentes sobresalientes, expertos que redefinen los estándares y paradigmas desde sus disciplinas para crear en conjunto este proyecto sublime.

Ezequiel Farca / Alena House / México |

| *Moneo-Brock / Skelleftea / Suecia*

| *Harari Landscape / Horno3 / México*

Moneo-Brock

Firma internacional de arquitectura, planeación y diseño, basada en Madrid, España, enfocada en la implementación e identificación de soluciones sustentables comprometidas con el diseño.

Belén Moneo y Jeff Brock.

Ezequiel Farca

Estudio de diseño enfocado en la creación de espacios holísticos, cuya visión integral y amplia experiencia permiten el desarrollo de proyectos que exploran todas las escalas y funciones, para garantizar que el usuario disfrutará una experiencia coherente y cómoda al habitarlos.

Ezequiel Farca

Ezequiel Farca.

Harari Landscape Architecture

Motivados por la pasión por la arquitectura de paisaje en diversas escalas urbanas. Su estilo se basa en una búsqueda formal inspirada por el lugar, el usuario y las formas arquitectónicas inmediatas.

H L

A

HARARI LANDSCAPE ARCHITECTURE

Claudia Harari.

VENTUM

Free-flow Living

Av. de la Industria *300*
Punto Central, *66279*
San Pedro G.G.

Un proyecto de u-calli

ventumpc.com
hola@ventumpc.com
+52 81 1599 3483